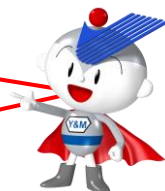




2022年9月1日入居開始

オートロック	エントランス	ダイヤル式郵便受け	防犯カメラ	エレベーター	無料インターネット	ゴミ置場
○	○	○	○	○	○	○
温水洗浄便座	追炊き機能	浴室暖房乾燥機	シャンプードレッサー	TVモニターホン	エアコン	駐輪場
○	○	○	○	○	1台付	○

充実設備の
1LDKと1Rです



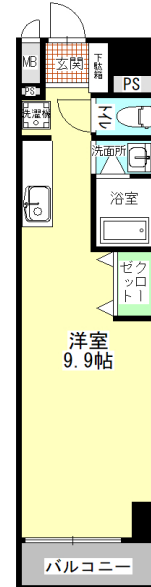
- ☆静岡駅まで徒歩16分 (約1,210m)
- ☆新静岡駅まで徒歩15分 (約1,180m)
- ☆コンビニまで徒歩3分 (約220m)
セブンイレブン静岡本通4丁目店



1LDK



1R



【家賃表】

1LDK	1R	1R	1LDK
901	902	903	905
73,000	66,000	66,000	73,000
801	802	803	805
72,500	65,500	65,500	72,500
701	702	703	705
72,500	65,500	65,500	72,500
601	602	603	605
72,000	65,000	65,000	72,000
501	502	503	505
72,000	65,000	65,000	72,000
401	402	403	405
71,000	64,000	64,000	71,000
301	302	303	305
70,000	63,000	63,000	70,000
201	202	203	205
68,000	61,000	61,000	68,000
101	102	103	105
66,000	59,000	59,000	66,000

西側

東側

物件名称	仮称)静岡市葵区本通2丁目ユーミーマンション
所在地	〒420-0064 静岡県静岡市葵区本通2-2-20
家賃	1LDK 66,000円~73,000円 / 1R 59,000円~66,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内無
敷金/礼金	敷金 2ヶ月 / 礼金 1ヶ月
仲介手数料	1ヶ月+消費税
家財保険	16,000円~ (2年間)
更新料	10,000円+消費税 (2年ごと)
町内会費	350円
構造	鉄筋コンクリート造 9階建
戸数	36戸 (1LDK 18戸・1R 18戸)
専有面積	1LDK 42.00㎡(12.70坪) / 1R 29.40㎡(8.89坪)
完成予定日	2022年8月31日
入居予定日	2022年9月1日
間取	1LDK LDK=10.2帖 洋室=5.7帖 / 1R 洋室9.9帖
飲用水	公営 排水 公共下水 電気 中部電力 ガス プロパン
学区	静岡市立葵小学校/静岡市立城内中学校

耐震・耐火・耐久・断熱
遮音に優れた
ユーミーマンション!
お問い合わせ先はこちらへ



当物件に関するお問い合わせ先 静岡県知事(9)6321 仲介

株式会社 杉村工務店
SUGIMURA

藤枝市駅前2丁目10番7号
tel 054-643-1473 fax 054-644-6657
e-mail info@sugimura-kk.jp