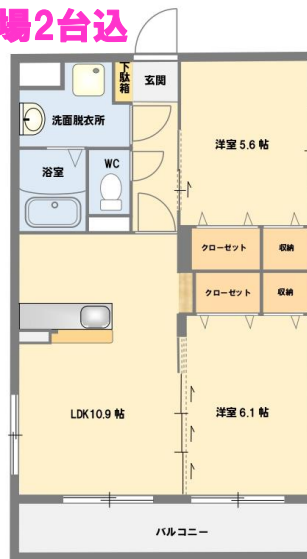
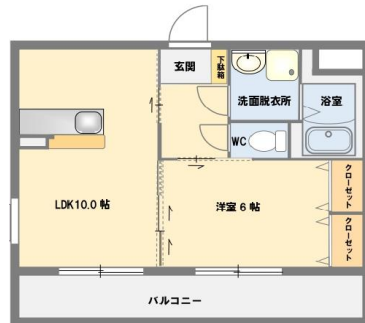




2LDK 駐車場2台込



1LDK 駐車場1台込



新築 賃貸マンション
入居予定 2023年4月1日



※イメージ図

オートロック	エントランス	ダイヤル式郵便受け	防犯カメラ	駐車場	無料インターネット
○	○	○	○	○	○
温水洗浄便座	追炊き機能	浴室暖房乾燥機	シャンプードレッサー	TVモニターホーン	エアコン
○	○	○	○	○	1台付

【家賃表】

1LDK	1LDK	1LDK	2LDK
301	302	303	305
57,000	56,000	56,000	67,000
201	202	203	205
56,000	53,000	53,000	66,000
101	102	103	105
54,000	51,000	51,000	64,000

エントランス側
(駐車場側)

敷地奥側

伊太谷川沿い
閑静な住宅街で
新しい暮らしを...



- ☆島田駅から徒歩17分(約1,340m)
- ☆旗指ICまで約1km
- ☆島田市立総合医療センターまで徒歩17分(約1,360m)
- ☆スーパー・田子重島田中央店まで徒歩9分(約700m)

物件名称	仮称)島田中央町ユーミーマンション
所在地	〒427-0042 静岡県島田市中央町1811-5 他
家賃	1LDK: 51,000円~57,000円 / 2LDK: 64,000円~67,000円
共益費	3,000円
駐車場	1LDK: 1台込 / 2LDK: 2台込
敷金/礼金	敷金 2ヶ月 / 礼金 1ヶ月
仲介手数料	1ヶ月+消費税
家財保険	16,000円~(2年間)
更新料	10,000円+消費税(2年ごと)
町内会費	600円/月
構造	鉄筋コンクリート造 3階建
戸数	12世帯
専有面積	1LDK: 40.04㎡(12.11坪) / 2LDK: 54.00㎡(16.33坪)
完成予定日	2023年3月31日
入居予定日	2023年4月1日
間取	1LDK LDK=10.0帖 洋室=6.0帖 2LDK LDK=10.9帖 洋室=6.1帖、5.6帖
飲用水	公営
排水	浄化槽
電気	中部電力
ガス	プロパン

※個人契約の場合、保証会社は全保連(株)を利用します。
(初回保証委託料・継続保証委託料・口座振替手数料入居者負担)

当物件に関するお問い合わせ先 静岡県知事(9)6321 仲介

株式会社 杉村工務店

藤枝市駅前2丁目10番7号
tel 054-643-1473 fax 054-644-6657
e-mail kanri@sugimura-kk.jp